

Stredná odborná škola masmediálnych a informačných štúdií
Kadnárova 7, 834 14 Bratislava

**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže
podľa ustanovení §281 až §288 Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov**

na podávanie návrhov na uzavretie Nájomnej zmluvy na prevádzkovanie nápojového
automatu.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: **Stredná odborná škola masmediálnych a informačných štúdií**

Sídlo: Kadnárova 7, 834 14 Bratislava

IČO: 30775400

V zastúpení: Mgr. Jana Mašlejová, riaditeľka školy

Kontaktná osoba: Marta Repková, hospodárka školy

Tel. č.: 02/49203511

vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž

na výber navrhovateľa na uzavretie nájomnej zmluvy na prevádzkovanie nápojového
automatu vo výmere maximálne 1 m² na prízemí budovy školy vo vlastníctve
Bratislavského samosprávneho kraja, zverenému vyhlasovateľovi do správy.

2.Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže

Predmetom súťaže na prenechanie do užívania formou Nájomnej zmluvy je nehnuteľný
majetok vedený Správou katastra Bratislava III. zapísanom na LV č. 1196 Katastrálneho
úradu v Bratislave, súpisné číslo 2510 na Kadnárovej ulici č.7 v Bratislave.

Stručný popis: plocha vo výmere maximálne 1m² na prízemí hlavnej budovy pri ľavom
schodišti na prevádzkovanie nápojového automatu s vhodnou ponukou sortimentu
pre žiakov školy od 1. 4. 2017 na neurčito.

3. Typ zmluvy

Nájomná zmluvy podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov, resp. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov.

4. Lehota a spôsob predloženia návrhu

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na web stránke vyhlasovateľa a web stránke
Bratislavského samosprávneho kraja, ako zriaďovateľa vyhlasovateľa. Navrhovateľ
predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: do 15 dní po
uverejnení súťaže na web stránke vyhlasovateľa a web stránke Bratislavského
samosprávneho kraja, t. j. **do 20. 3. 2017 do 12:00 h** - rozhodujúci je dátum doručenia
návrhu vyhlasovateľovi.

b) Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť:

Stredná odborná škola masmediálnych a informačných štúdií
Kadnárova 7
834 14 Bratislava

c) Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský

d) Forma predloženia návrhu: všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v papierovej forme v uzavretom obale označenom názvom a sídlom navrhovateľa a heslom:

„Obchodná verejná súťaž – nápojový automat - NEOTVÁRAŤ“.

Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- identifikačné údaje navrhovateľa (pri F. O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska; pri P. O: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z Obchodného registra),
- označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu, na ktorú mu bude oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže,
- navrhnutú výšku nájomného za predmet súťaže, a výšku ceny za energie a služby
- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže uvedenými v článku 6 tohto oznámenia.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté.

5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa – spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. Týmto navrhovateľom bude oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže, pričom navrhovateľ víťazného súťažného návrhu bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

a) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

b) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu.

c) Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

d) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

e) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu.

- f) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- g) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie.
- h) Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži.
- i) V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- j) Vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie nájomnú zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže.
- k) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade, ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. Bratislavského samosprávneho kraja, ako zriaďovateľa vyhlasovateľa.

7. Kritériá výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť tieto kritéria:

- **najvyššiu cenu za nájom nebytového priestoru a energie**
- **nápojový automat pripravuje teplé nápoje - nápoje zo zrnkovej kávy, nápoje z bezkofeínovej kávy, horúcu čokoládu a čaj**

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritérií. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje splnenie kritérií v poradí: výška nájmu a energií a príprava teplých nápojov - nápojov zo zrnkovej kávy, nápojov z bezkofeínovej kávy, horúcej čokolády a čaju.

8. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka. Ponúkaný sortiment musí byť vhodný pre žiakov a zamestnancov školy.

9. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži

- a) zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,
- b) zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- c) zákon č. 162/1995 Z. z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- d) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja.

V Bratislave 3. marca 2017

Mgr. Jana Mašlejová
riaditeľka školy